**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801

t. 64860090, e-pasts: pasts@madona.lv

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES**

**LĒMUMS**

Madonā

**2025. gada 30. aprīlī Nr. 193**

(protokols Nr. 7, 19. p.)

**Par zemes vienības ar apzīmējumu Nr. 7090 006 0081, Sarkaņu pagastā, Madonas novadā, ieskaitīšanu rezerves zemes fondā**

Ar Madonas novada pašvaldības 30.03.2011. domes lēmumu Nr. 22, 1. 14. p. (protokols Nr. 7) tika pieņemts lēmums izbeigt pastāvīgās zemes lietošanas tiesības [..] uz zemi ar kadastra Nr. 7090 006 0081 0,4 ha platībā, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma (turpmāk – Pabeigšanas likums) 25. pantu, un ar Madonas novada pašvaldības 30.03.2011. domes lēmumu Nr. 22, 2. p. (protokols Nr. 7) zeme ieskaitīta pašvaldībai piekritīgās zemēs.

Zemes nomas līgums ar [..] likumā noteiktajā kārtībā, t.i., viena gada laikā pēc zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanas, netika noslēgts, līdz ar to pašvaldībai jāpieņem lēmums par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fonda zemēs.

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 21 daļā paredzēts, ka personai, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas Pabeigšanas likums 25. panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, zemes nomas pirmtiesības jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009. gada 30. decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009. gada 30. decembra, - zemi ieskaita rezerves zemes fondā.

Ņemot vērā to, ka zemes lietošanas tiesības [..] pārtrauktas, bet zemes nomas līgums ne ar viņu , ne ar viņas mantiniekiem nav noslēgts, zeme ieskaitāma rezerves zemes fondā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 21 daļu, ņemot vērā 16.04.2025. Uzņēmējdarbības, teritoriālo un vides jautājumu komitejas atzinumu, atklāti balsojot**: PAR – 17** (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Andris Sakne, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Zigfrīds Gora), **PRET - NAV, ATTURAS - NAV**, Madonas novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7090 006 0081, kas atrodas Sarkaņu pagastā, Madonas novadā ieskaitīt rezerves zemes fondā.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Madonas novada pašvaldības 30.03.2011. domes lēmumā Nr. 22, 2. p. (protokols Nr. 7) iekļautās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7090 006 0081 piekritību pašvaldībai.
3. Nekustamā īpašuma pārvaldības un teritorijas plānošanas nodaļai iesniegt lēmumu Valsts zemes dienestā kadastra datu aktualizācijai.

Domes priekšsēdētājs A. Lungevičs

*Čačka 28080793*